

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Napelemes rendszer telepítése”

tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény
/a továbbiakban Kbt./ 115. § (1) bekezdése szerinti nemzeti
eljárásrendben lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásra

TARTALOMJEGYZÉK

ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

IRATMINTÁK

SZERZŐDÉS TERVEZET

TERVDOKUMENTÁCIÓ

MŰSZAKI LEÍRÁS

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatukat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció előírásai szerint, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény /a továbbiakban Kbt./ rendelkezései alapján és egyéb jogszabályi rendelkezések együttes figyelembevételével készítsék el.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (6) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve az ajánlattételi dokumentációt ellenjegyzem:

Dr. Bákonyi László
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
nyilvántartási szám: 00342

AZ AJÁNLATTÉTEL FORMÁJA

1./ Az ajánlattétel nyelve: magyar

2./ Az ajánlat formája és aláírása:

Az ajánlattevőnek a Kbt., az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

2.1./ Az ajánlatok benyújtása

Név: K-FROST Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Címzett: Karácsony Attila ügyvezető

Székhely: 4030 Debrecen, Epreskert u. 13.

Telefon: +36 30 963-0090

Fax: +36 52 411-756

E-mail: k-frost@k-frost.hu

Honlap: <http://www.k-frost.hu/>

További információ és kiegészítő tájékoztatás a következő címen szerezhető be:

Dr. Bákonyi László ügyvéd

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (nyilv. sz.: 00342)

BÁKONYI ÜGYVÉDI IRODA

4028 Debrecen, Ajtó utca 25.

Tel: + 36 52/323-934

Fax: + 36 52/783-875

Honlap: www.drbakonyi.hu

e-mail: kozbeszerzes@drbakonyi.hu

Az ajánlatot írásban és zártan,

- a) közvetlenül munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9:00 óra és 16:00 óra között, pénteken 9:00 óra és 12:00 óra között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 10:00 óráig) előzetes időpont egyeztetést követően vagy
- b) postai úton

kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi címre: BÁKONYI ÜGYVÉDI IRODA (4028 Debrecen, Ajtó utca 25.)

Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlat postai úton történő megküldése esetén az ajánlatnak az ajánlattételi határidőig be kell érkeznie az előírt helyre és a címzett saját kezébe. A postai úton benyújtott ajánlatok esetében az esetleges késedelemből, roncsolódásból eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

Az Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli. Az Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Az Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok a Kbt. értelmében érvénytelenek.

2.2./ Formai követelmények

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és 1 papír alapú eredeti példányban és 1, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (teljesen kész eredeti ajánlat beszkenelve, CD/DVD adathordozón) kell benyújtani, azaz:

- a) Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni;
- b) Az ajánlat oldalszámozása oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagoláson fel kell tüntetni a következő szöveget:

Közbeszerzési eljárás –
„Napelemes rendszer telepítése” tárgyában
A boríték az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz
2017. május 05. napja 10:00 óráig nem bontható fel.

A nem megfelelően címzett ajánlatok elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért ajánlatkérőt felelősség nem terheli.

A papír alapú és az elektronikus példányok eltérése esetén a papír alapú példányban foglaltakat kell figyelembe venni.

Az ajánlatok közös, sérülésmentesen nem bontható csomagolását úgy kell elkészíteni, hogy az óvja mind a papír alapú, mind az elektronikus példányt, azokat csak a csomagolás fizikai sérülése árán lehessen a csomagból kivenni.

2.3./ Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot. Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt nyilatkozatokat. Az ajánlattevő a kiadott iratminták használatát javasolja az ajánlat összeállítása során.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

2.4./ Az ajánlatok felbontása:

2.4.1./ Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek. /Kbt. 68. § (3) bekezdés/

Az ajánlatok felbontásakor ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is. /Kbt. 68. § (4) bekezdés/

A beadott ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes

ajánlattevőnek. A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet kell felvennie az ajánlatkérőnek, és azt az összes - beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküldeni. /Kbt. 68. § (6) bekezdés/

3./ Az ajánlat kötelező tartalma:

Az ajánlattevőnek az ajánlat elkészítése során figyelemmel kell lennie a dokumentációban meghatározott tartalmi követelményekre is.

3.1./ Tartalomjegyzék

3.2./ Felolvasólap **(1. számú iratminta)**

Közös ajánlattétel esetében a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt a felolvasólapon megjelölni.

3.3./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlatkérő előírásai alapján elkészített szakmai ajánlatot. **(2. számú iratminta)**

Az ajánlatkérő a kivitelező kiválasztása során szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont értékelésére alkalmas részszempontok szerint vizsgál. (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés)

3.4./ A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban írásban csak nyilatkoznia kell, valamint a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá **(3. számú iratminta)** valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. 8. § i) pont ib) alpontja **(4/A. számú iratminta)** és a 10. § g) pont gb) alpontjában **(4/B. számú iratminta)** foglaltak szerint kell igazolnia.

A 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont szerint definiált tényleges tulajdonos:

„ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

- 1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,*
- 2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy*
- 3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár”.*

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. (Kbt. 67. § (4) bekezdés) **(5. számú iratminta)**

Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok fenn nem állására kizárólag az eljárást megindító felhívás megküldése napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozat nyújtható be.

3.5./ Idegen nyelvű okiratok: Amennyiben bármely dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra ajánlattevő részéről, úgy ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban csatolandó a dokumentumok magyar nyelvű fordítása is. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.

3.6./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő vonatkozásában:

- az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi,
- amennyiben az ajánlattevő adatai nem szerepelnek a www.e-cegjegyzek.hu nyilvántartásban, úgy az ajánlattételi felhívás megküldése időpontjánál 30 nappal nem régebbi cégkivonat egyszerű másolatban vagy azzal egyenértékű dokumentumot.

Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot. Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozni kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása. **(6. sz. iratminta)** Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

3.7./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. **(7. számú iratminta)**

3.8./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. **(8. számú iratminta)**

3.9./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlatkérő által – jelen dokumentációban szolgáltatott árazatlan költségvetés és műszaki leírás alapján – elkészített árazott költségvetést. Az árazatlan költségvetésben az ajánlattevő akkor módosíthat, amennyiben erre az ajánlatkérő egyértelmű utasítást adott (pl: kiegészítő tájékoztatás során). Nem

minősül a költségvetésben történő módosításnak, ha az ajánlattevő az árazott költségvetésben a megajánlott eszköz márkanevét, típusát vagy egyéb megjelölését feltünteti.

Az ellenszolgáltatás összege a teljes munkára vonatkozik, mely részletesen a jelen dokumentációban és a műszaki dokumentációban kerül ismertetésre.

Az ellenszolgáltatás összegének tartalmaznia kell a teljes munkák költségeit, beleértve valamennyi ezzel kapcsolatos költséget.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.

A vállalkozó köteles elvégezni a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható.

Az árajánlat készítésekor az Ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, valamint az infláció és a pénznemek közötti átváltásból eredő bizonytalanság mértékét a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan. Az árakat prognosztizált áron kell meghatározni.

Az ellenszolgáltatás összegét magyar forintban (HUF) kell megadni.

Amennyiben az ajánlattevő a tervek felülvizsgálata után azt állapítja meg, hogy a költségvetési kiírásban szereplő mennyiségek nem megfelelők, úgy ajánlattevő köteles kiegészítő tájékoztatást kérni az ajánlatkérőtől, és az ajánlatkérő írásbeli kiegészítő tájékoztatásának megfelelően jogosult kiegészítést vagy módosítást tenni.

3.10./ Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában tett nyilatkozat nemleges tartalom esetén is csatolandó. **(9. sz. iratminta)**

3.13./ Az Ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartamára érvényes legalább 20.000.000,- Ft/év és 10.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési- és szerelési felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen pontban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevő az ajánlatában ezen kötelezettség elfogadásáról nyilatkozni köteles. **(10. számú iratminta)**

4./ Az elbírálás módszere:

Az ajánlatok értékelési szempontja a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány.

Részszerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó HUF)	70
2. Gyártói garancia időtartama (hónapokban, minimális mértéke 10 év és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 20 év) [Kbt. 77. § (1) bekezdés]	15
3. A vállalt késedelmi kötbér (Ft/naptári nap, minimális mértéke 5.000,- Ft/naptári nap, és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 25.000,- Ft/ naptári nap) [Kbt. 77. § (1) bekezdés]	15

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10

Az ajánlatkérő a részszerpontok esetében a legkedvezőbb ajánlati elemre 10 pontot ad, a többi ajánlat tartalmi eleme pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan kerül kiszámításra.

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb (Kbt. 77. § (2) bekezdés). A pontszámok kialakításánál a kerekítés általános szabályai kerülnek alkalmazásra kettő tizedesjegy pontossággal.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszempont esetében: Az ajánlatkérő a relatív értékelési módszerek közül a fordított arányosítás képlete alapján jár el:

Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Ekkor az aránypár egy tetszőleges vizsgált tartalmi elemre:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{\min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2., 3., részszerpont esetében: Az ajánlatkérő a relatív értékelési módszerek közül az egyenes arányosítás képlete alapján jár el:

Egyenes arányosítás: ha a legmagasabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Ekkor az aránypár egy tetszőleges vizsgált tartalmi elemre:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P : a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{\max} : a pontskála felső határa

P_{\min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A 2. részszerpont esetében a gyártói garancia időtartamának minimális mértéke 10 év és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra

Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 20 év) [Kbt. 77. § (1) bekezdés].

A Gyártói garancia időtartama a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

A 3. részszerződés esetében a vállalt késedelmi kötbér minimális mértéke 5.000,- Ft/naptári nap, és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 25.000,- Ft/ naptári nap) [Kbt. 77. § (1) bekezdés].

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kiválasztása során szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont és a megvalósítandó építmény vagy elvégzendő építési tevékenység minőségének értékelésére alkalmas részszerződések szerint vizsgál. (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés)

Az értékelés során a pontszámok meghatározásának részletes szabályait és szempontjait jelen dokumentáció tartalmazza.

Az ajánlatkérő hivatkozik A Közbeszerzési Hatóság útmutatójára a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.)

5./ A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Jelen eljárásban nem releváns.

6./ A hiánypótlásról:

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel a biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ának megfelelően.

A hiánypótlásra vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül küldi meg az ajánlattevők részére, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

A hiányok pótlása - melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet, ideértve a Kbt. 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-h), k)-n) és p)-q) pontja szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a j) pontja szerinti vagy - ha az ajánlatkérő előírta - a Kbt. 63. § szerinti kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására – a Kbt. 71. § (2) bekezdése szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra. (önkéntes hiánypótlás)

Az ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás tekintettel arra, hogy az eljárást megindító felhívásban feltüntette, hogy ilyen esetben nem rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

A hiánypótlás megadása nem járhat:

- a) a Kbt 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

A Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez az ajánlatkérő által bemutatni kért szakemberek személye hiánypótlás keretében csak a Kbt. 71. § (4) bekezdésben foglalt esetben és csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, az ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az általa pótolta szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényessé tételt szolgálja, és nem eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását. Ha a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az értékeléskor - feltéve, hogy az a felolvasólapon szereplő adatnál az értékeléskor kevésbé kedvező - azt az adatot veszi figyelembe, amelyet a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentumok alátámasztanak. Az ajánlatkérő az értékelt adat ezen megállapított értékéről az eljárásban részt vevő minden ajánlattevőt, az érték megállapítását követően haladéktalanul, egyidejűleg értesít. Ha a felolvasólapon feltüntetett adat és a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között olyan ellentmondás áll fenn, hogy a felolvasólapon szereplő adat az értékeléskor kevésbé kedvező, az értékeléskor a felolvasólapon szereplő adatot kell figyelembe venni.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlás megadása a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelel. A Kbt. 71. § (3) vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a hiánypótlás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő - anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna - nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

A hiánypótlás formájára jelen dokumentáció 2.2./ pontjában meghatározott formai követelményeket kell alkalmazni.

7./ A felvilágosítás kérésről:

Az ajánlatkérő köteles az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt.

Amíg bármely ajánlattevő számára felvilágosítás nyújtására - a Kbt. 71. § (2) bekezdés szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

A felvilágosítás megadása nem járhat:

- a) a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy a felvilágosítás megadása a Kbt. 71. § szakaszban foglaltaknak megfelel. A Kbt. 71. § (3) bekezdése vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

8./ A számítási hiba korrigálásáról

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot.

A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

9./ Az indokolás kéréséről

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

Az ár aránytalanul alacsony voltának megítélésekor az ajánlatkérő korábbi tapasztalataira, a közbeszerzést megelőzően végzett piacfelmérés eredményére vagy a közbeszerzést megelőzően a becsült érték meghatározásához felhasznált egyéb adatokra kell figyelemmel lenni.

Az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott áru, eredetiségére,
- e) a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Az Ajánlatkérő az indokolás elfogadhatóságának megítéléséhez - ha az elfogadhatóság kétséges - további kiegészítő indokolást kérhet az ajánlattevőtől, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. Az Ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.

Az Ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az Ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabékekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Ha az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, az ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

Az Ajánlatkérő az állami támogatás miatt kirívóan alacsonynak értékelt ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot csak abban az esetben nyilváníthatja érvénytelennek, ha ezzel kapcsolatban előzetesen írásban tájékoztatást kért az Ajánlattevőtől, és ha az Ajánlattevő nem tudta igazolni, hogy a kérdéses állami támogatást jogszerűen szerezte. Az ezen okból érvénytelen ajánlatokról az ajánlatkérő köteles tájékoztatni - a Közbeszerzési Hatóságon keresztül - az Európai Bizottságot.

A Kbt. 72. § (1)-(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

10./ Az ajánlat érvénytelensége

Az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést *(adott esetben)*;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő

fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy

fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

A fentiekén túl az ajánlat érvénytelen, ha:

a) ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [Kbt. 72. §].

A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

Ha az ajánlat érvénytelen, az ajánlatkérőnek nem kell az értékelési szempontok szerint az ajánlatot értékelnie.

A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;

b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;

c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

Az Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót, aki

a) a kizáró okok [Kbt. 62. §, és ha az ajánlatkérő előírta a Kbt. 63. §] hatálya alá tartozik;

b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés]

Az áru származásának megállapítására a külön jogszabályban, illetve a Közösségi Vámkódex létrehozásáról szóló 1992. október 12-i 2913/92/EGK tanácsi rendeletben meghatározott származási szabályokat kell alkalmazni.

11./ Az eljárás eredménytelensége

Eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Az Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

- a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés];
- b) a – Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- c) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;
- e) a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból

álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;

f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

Ha a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt eredménytelenségi eset oka a teljesítéshez eredetileg rendelkezésre álló anyagi fedezet egészben vagy részben történő elvonása, az Ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a rendelkezésre állt anyagi fedezet összegéről, valamint arról, hogy az mely szervezet döntésével, mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

A 75. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az ajánlatkérő az eljárást megindító hirdetmény feladásakor az elektronikus hirdetménykezelő rendszerben (kérelem) rögzített adattal, vagy a közbeszerzési eljárás során dokumentált, legkésőbb a végleges ajánlatok bontása előtt az ajánlattevőkkel közölt adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

Ha az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban lehetővé tette a részekre történő ajánlattételt, az eredménytelenség az eljárásnak csak az eredménytelenségi okkal érintett részére állapítható meg. Ha az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette és megindokolta, hogy bármely rész eredménytelensége esetén már nem áll érdekében a szerződések megkötése, az eljárást valamennyi rész tekintetében eredménytelenné nyilváníthatja.

12./ Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személlyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

Ha az ajánlatkérő lehetővé tette a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, a részek tekintetében nyertesekkel kell szerződést kötni.

Az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

13./ A többváltozatú-, valamint részajánlat lehetőségéről:

Az Ajánlatkérő nem biztosít lehetőséget többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtására.

Az Ajánlatkérő nem biztosít lehetőséget részajánlat benyújtására.

Indoklás: Az ajánlatkérőnek a közpénzek felhasználásakor a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva kell eljárnia. A részekre osztás által fennáll annak a kockázata, hogy a szerződés teljesítése technikailag túlságosan bonyolult vagy túlságosan drága lesz.

Amennyiben több szerződés útján valósulna meg a napelemes rendszer kivitelezése, úgy a kivitelezők akadályoznák egymás munkáját az infrastruktúra egyidejű használatával. A különböző kivitelezők munkájának összehangolása túlságosan bonyolult.

14./ Az Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében dokumentációt készített. A dokumentáció másra át nem ruházható. Az ajánlati dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

Ajánlatkérő a „dokumentáció” kifejezés alatt a következőket érti: műszaki leírás, árazatlan költségvetés, tervdokumentáció, szerződéses feltételek, útmutató, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái.

Ha az ajánlatkérő olyan felhívás tartalmát kívánja módosítani, amelyet nem tettek hirdetményben közzé vagy egyéb hirdetményben közzé nem tett közbeszerzési dokumentumokat módosít, a módosításról ajánlattételi felhívás és az ajánlattételre vonatkozó közbeszerzési dokumentumok esetén az ajánlattételi határidő lejártáig, egyidejűleg, közvetlenül kell tájékoztatni az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket, - vagy azokat a gazdasági szereplőket, akik az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték (*adott esetben*) -.

Ha a kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumokat módosítja az ajánlatkérő, a Kbt. 52. § (4) bekezdése szerint kell eljárni.

A közbeszerzési dokumentumok módosításait az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen közvetlenül elektronikusan elérhetővé teszi.

15./ Az eredményhirdetésről

Az Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, az eljárás eredményéről összegezést küld az ajánlattevőknek.

Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

Az ajánlatkérő az írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

Az ajánlatokról készült írásbeli összezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

16./ A szerződéskötésről

A szerződéskötés tervezett időpontja: Az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 6. nap. Amennyiben ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő munkanap.

A Kbt. 131. § (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített öt napos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig, a Kbt. 115. § szerinti eljárás esetén az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

Ha jogorvoslati kérelmet [Kbt. 148. § (2) bekezdés] vagy kezdeményezést [Kbt. 152. §] nyújtanak be, a szerződést - a Kbt. 131. § (3) bekezdés szerinti esetben a jogorvoslati eljárással érintett részre vonatkozó szerződést - az ügy érdemében hozott vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szerződés megkötését engedélyezi [156. § (4) bekezdés]. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szerződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

17./ Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nem szabályozott kérdések tekintetében szabad választási lehetőséggel éljen az árak, egyéb kikötések és feltételek változtatása nélkül.

18./ Amennyiben a Kbt., az ajánlattételi felhívás és/vagy a közbeszerzési dokumentumok között ellentmondás van (mind formai, mind tartalmi szempontból), úgy elsősorban a Kbt. és vonatkozó végrehajtási rendeleteinek rendelkezései, másodsorban az ajánlattételi felhívás rendelkezései az irányadóak.

19./ Kiegészítő (értelmező) tájékoztatás:

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal

kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb hat nappal kell megadni.

Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglalt válaszadási határidőt megelőző negyedik napnál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia.

Ha a tájékoztatást az ajánlatkérő nem tudja a Kbt. 56. § (2) bekezdés szerinti határidőben megadni, vagy a kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumokat módosítja, a Kbt. 52. § (4) bekezdése szerint kell eljárni.

A kiegészítő tájékoztatást úgy kell megadni, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét. A tájékoztatás teljes tartalmát hozzáférhetővé kell tenni vagy meg kell küldeni valamennyi gazdasági szereplő részére, amely érdeklődését az eljárás iránt az ajánlatkérőnél jelezte, a nem hirdetménnyel induló közbeszerzési eljárás esetében pedig valamennyi ajánlattételre közvetlenül felhívott gazdasági szereplő részére. A kiegészítő tájékoztatás megadása során az Ajánlatkérő nem jelöli meg, hogy a kérdést melyik gazdasági szereplő tette fel, valamint hogy válaszát az Ajánlatkérő mely gazdasági szereplőknek küldte még meg.

Kiegészítő tájékoztatás nyújtható konzultáció formájában is. Ebben az esetben az eljárást megindító felhívásban kell megadni a konzultáció időpontját és helyét. A konzultációról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a konzultáció napjától számított öt napon belül meg kell küldeni vagy elektronikusan hozzáférhetővé kell tenni a Kbt. 56. § (5) bekezdés szerinti gazdasági szereplők részére. Ez irányadó a helyszíni bejárás, illetve a helyszín megtekintése során nyújtott kiegészítő tájékoztatásra is.

20./ Az ajánlatkérő az alábbiakban közli azoknak a szervezeteknek a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

- Nemzetgazdasági Minisztérium: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4., levélcím: 1369 Budapest Pf.: 481., Telefon: +36 1 795-1400, Telefax: +36-1-795-0716, E-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu, Web: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi->

miniszterium, mint lehetőséget a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó tájékoztatói kötelezettségre vonatkozóan.

- Országos Tisztifőorvosi Hivatal: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6., levélcím: 1437 Budapest, Pf. 839. tel.: 06-1-476-1100, fax: 06-1-476-1390, a megyei és városi intézetek elérhetősége a https://www.antsz.hu/felso_menu/rolunk/elerhetosegek internet-címen található,
- MBFH: H-1145 Budapest, Columbus u. 17-23., levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95, Tel.: +36-1-301-2900. Fax: +36-1-301-2903,
- Nemzeti Adó- és Vámhivatal: H-1054 Budapest, Széchenyi u. 2., Telefon: +36-1-428-51-00, Fax: +36 (1) 428-5509, www.nav.gov.hu
- Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség: H-1016 Budapest, Mészáros u. 58/A., levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.: 675., Telefon: +36-1-224-91-00, Fax: +36-1-224-91-63.

IRATMINTÁK

**„Napelemes rendszer telepítése”
tárgyú közbeszerzési eljárás**

TARTALOMJEGYZÉK – minta az Ajánlathoz

	Oldalszám
FELOLVASÓLAP (1. számú iratminta)	
Szakmai ajánlat (2. számú iratminta)	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésekben felsorolt foglalt kizáró okokra vonatkozóan (3. számú iratminta)	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében /Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében/ (4/A. számú iratminta)	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében /Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében/ (4/B. sz. iratminta)	
NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (4) bekezdésére vonatkozóan (5. számú iratminta)	
NYILATKOZAT folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról (6. számú iratminta)	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan (7. számú iratminta)	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan (8. számú iratminta)	
NYILATKOZAT a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó igénybe vételéről (9. számú iratminta)	
NYILATKOZAT felelősségbiztosításról (10. számú iratminta)	
Az ajánlatot aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy ügyvéd által hitelesített aláírás-minta	
Árazott költségvetés	
A cégbejegyzési okmányban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás <i>(adott esetben)</i>	
Amennyiben az ajánlattevő adatai nem szerepelnek a www.e-cegjegyzek.hu nyilvántartásban, úgy az ajánlattételi felhívás megküldése időpontjánál 30 nappal nem régebbi cégkivonat egyszerű másolatban vagy azzal egyenértékű dokumentumot <i>(adott esetben)</i>	
Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentum magyar nyelvű fordítása, a Kbt. 47. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint <i>(adott esetben)</i>	
Egyéb dokumentumok <i>(adott esetben)</i>	

1. SZ. IRATMINTA

FELOLVASÓLAP

a „Napelemes rendszer telepítése”
tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

AJÁNLATTEVŐ	
Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	
Telefonszáma:	
Fax-száma:	
Kapcsolattartó neve:	
E-mail:	
Internetcím:	

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐ ¹	
Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	
Telefonszáma:	
Fax-száma:	
Kapcsolattartó neve:	
E-mail:	
Internetcím:	
A közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő ²	
Neve:	
Székhelye:	
Telefonszáma:	
Fax-száma:	
Kapcsolattartó neve:	
E-mail:	

Ajánlati ár (Nettó, HUF)	
Gyártói garancia időtartama (években)	
A vállalt késedelmi kötbér (Ft/naptári nap)	

Kelt: _____, _____ év _____ hó ____ nap

cégszerű aláírás

¹ Közös ajánlattétel esetében a táblázatok a közös ajánlattevők számának megfelelően bővíthetők. Amennyiben nem kerül sor közös ajánlattételre, úgy ezen oszlopok törölhetők!

² Közös ajánlattétel esetében a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését!

2. SZ. IRATMINTA

SZAKMAI AJÁNLAT

1.	
Ajánlati ár (nettó, HUF)¹	

2. Gyártói garancia időtartama:	
Gyártói garancia időtartama (években, minimális mértéke 10 év és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 20 év) [Kbt. 77. § (1) bekezdés] ²	

3. A vállalt késedelmi kötbér:	
A vállalt késedelmi kötbér (Ft/naptári nap, minimális mértéke 5.000,- Ft/naptári nap, és az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 25.000,- Ft/ naptári nap) [Kbt. 77. § (1) bekezdés] ³	

Kelt:, év hónap

aláírás

¹ A felolvasólapon ezt az árat kell szerepeltetni az ajánlati árnál!

² A felolvasólapon ezt az értéket kell szerepeltetni!

³ A felolvasólapon ezt az értéket kell szerepeltetni!

3. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése tekintetében

Alulírott _____ mint
a(z) _____
Ajánlattevő képviselője, a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési
eljárásban

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt Társasággal szemben nem állnak fenn Kbt. 62. § (1) bekezdésben és
a Kbt. 62. § (2) bekezdésben foglalt kizáró okok.

Kelt:, év hónap

aláírás

4/A. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

- Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében -

Alulírott _____ mint a(z)

képviselője a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

n y i l a t k o z o m,

hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet

nem jegyeznek szabályozott tőzsdén¹/szabályozott tőzsdén jegyeznek.

- a.) Amennyiben az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmossáról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye:

tényleges tulajdonos neve ²	tényleges tulajdonos állandó lakóhelye
1.	
2.	

- b.) Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossáról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni, azaz³:

Alulírott _____ mint a(z)

képviselője a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossáról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Kelt:, év hónap

aláírás

¹ A megfelelő szövegrész aláhúzendó!

² Amennyiben az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, és van 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonosa, úgy a táblázatban szereplő adatokat meg kell jelölni! A táblázat a tulajdonosok számának megfelelően bővíthető.

³ A következő sorokat **csak abban az esetben** szükséges kitölteni, amennyiben a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossáról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa. Ha a gazdasági szereplőnek van tényleges tulajdonosa, úgy a b) pont törlendő!

4/B. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

- Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében -

Alulírott _____ mint a(z)

_____ képviselője a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

n y i l a t k o z o m,

hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet

nem jegyeznék szabályozott tőzsdén¹/szabályozott tőzsdén jegyeznék.

- a.) Amennyiben az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmossa ról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye:

tényleges tulajdonos neve ²	tényleges tulajdonos állandó lakóhelye
1.	
2.	

- b.) Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossa ról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni, azaz³:

Alulírott _____ mint a(z)

_____ képviselője a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossa ról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Kelt:, év hónap

aláírás

¹ A megfelelő szövegrész aláhúzendó!

² Amennyiben az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, és van 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonosa, úgy a táblázatban szereplő adatokat meg kell jelölni! A táblázat a tulajdonosok számának megfelelően bővíthető.

³ A következő sorokat **csak** abban az esetben szükséges kitölteni, amennyiben a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossa ról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa. Ha a gazdasági szereplőnek van tényleges tulajdonosa, úgy a b) pont törlendő!

5. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (4) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott _____ mint a(z)

Ajánlattevő képviselője az Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel

n y i l a t k o z o m,

hogy a „*Napelemes rendszer telepítése*” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban, az általam képviselt ajánlattevő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésére vonatkozóan nyilatkozom továbbá, hogy a „*Napelemes rendszer telepítése*” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban az alvállalkozó(k) és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet(ek) vonatkozásában az érintett gazdasági szereplők tekintetében nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Kelt:, év hónap

aláírás

6. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT

Alulírott _____ mint a(z)

Ajánlattevő képviselője, a „*Napelemes rendszer telepítése*” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy az általam képviselt ajánlattevőnek folyamatban lévő változásbejegyzési eljárása

van¹ / nincs.²

Kelt:, év hónap

aláírás

¹ Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz, köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

² A megfelelő rész aláhúzendő.

7. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott _____ mint a(z)

Ajánlattevő képviselője a Kbt. 66. § (2) bekezdésére tekintettel

n y i l a t k o z o m,

hogy a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, a dokumentációban (ezen belül a szerződéstervezetben) foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban (ezen belül a szerződéstervezetben) foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettem és azokat jelen nyilatkozattal elfogadom, és amennyiben az eljárás nyerteseként az általam vezetett társaság kerül kihirdetésre, akkor a szerződést megkötöm és a megkötésre kerülő szerződés teljesítését az alábbiak szerint vállalom:

A szerződés tárgya és az ellenszolgáltatás mértéke:

- Vállalkozási szerződés energetikai korszerűsítés tárgyában, ellenszolgáltatás mértéke nettó _____ ,- Ft.

Kijelentem, hogy jelen közbeszerzési eljárás keretében rendelkezésre bocsátott Ajánlattételi Dokumentációban rögzített szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeket az Ajánlattételi Dokumentáció mellékleteivel együtt megvizsgáltam, illetve értelmeztem. A dokumentáció kézhezvételét és hiánytalan átvételét ezennel is igazolom. Kijelentem, hogy ajánlatom elfogadása esetén a teljesítést az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott módon, az elvárásoknak megfelelően, a szokásos jó minőségben teljesítjük.

Kijelentem és teljes körű felelősséget vállalok arra, hogy az ajánlattételi dokumentációt, és az abban foglaltakat a jelen közbeszerzési eljáráson kívül egyéb célra sem közvetve, sem közvetlenül nem használom fel az Ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

Ajánlattevő képviselőjében kijelentem, hogy nyertességünk esetén a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést teljesítjük.

Kelt:, év hónap

aláírás

8. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott _____ mint a(z)

Ajánlattevő képviselője a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 66. § (4) bekezdésére tekintettel

nyilatkozom,

hogy a társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint

mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak minősül / nem tartozik a törvény hatálya alá¹.

Kelt:, év hónap

aláírás

¹ A megfelelő rész aláhúzendó.

9. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT¹

Alulírott _____ mint a(z) _____ Ajánlattevő képviselője nyilatkozom, hogy a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban az általam képviselt ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót

nem vesz igénybe/igénybe vesz

²Tekintettel arra, hogy az általam képviselt ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, kijelentem

a) hogy a közbeszerzésnek azon része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

-
-

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók:

Alvállalkozó neve ³	Közbeszerzés azon részének meghatározása, amelyre igénybe kívánja venni

Kelt:, év hónap

alíírás

¹ A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában tett nyilatkozat nemleges tartalom esetén is csatolandó.

² Csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben a szerződés teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe. Amennyiben nem, úgy az erre vonatkozó rész törlendő!

³ Csak abban az esetben kell kitölteni a táblázatot, amennyiben már az ajánlat benyújtásakor ismert az alvállalkozók neve.

10. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT

Alulírott _____ mint a(z)

ajánlattevő képviselője a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom,

hogy elfogadom azon kötelezettséget, miszerint a nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell legalább 20.000.000,- Ft/év és 10.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési- és szerelési felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen pontban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

Kelt:, év hónap

aláírás

SZERZŐDÉSTERVEZET

**Vállalkozási szerződés energetikai korszerűsítés
tárgyában**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- Vállalkozási szerződés energetikai korszerűsítés tárgyában -

amely létrejött

- egyrészről

Cégjegyzékszám:

Székhely:

Adószám:

A cég statisztikai számjele:

Képviseli:

a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

- másrészről a

Cégjegyzékszám:

Székhely:

Adószáma:

A cég statisztikai számjele:

A cég pénzforgalmi jelzőszáma:

Képviseli:

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**, együttesen: Felek

között, alulírott helyen és napon, a „Napelemes rendszer telepítése” tárgyában, az alábbi feltételekkel.

I./ A szerződés tárgya

1./ A felek rögzítik, hogy

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő eljárás nyertese a Vállalkozó,
- a fenti közbeszerzési eljárás tárgya az ajánlattételi felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban került részletesen meghatározásra.

2./ A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó – mint a közbeszerzési eljárás nyertese – elvállalja a VP-3-4.2.1-15 kódszámú, „Mezőgazdasági termékek értéknövelése és erőforrás-hatékonyságának elősegítése a feldolgozásban” megnevezésű pályázat keretein belül napelemes rendszer megvalósítását a 4002 Debrecen- Apafa 30. (02622/24 hrsz.) alatti ingatlanon, a jelen szerződés szerint.

A kivitelezési munkákat az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az ajánlatban meghatározott műszaki tartalommal kell megvalósítani. Ezen belül Vállalkozó feladata minden egyéb – a tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező – műszaki feladat megvalósításához szükséges munka elvégzése és költségeinek viselése, különös tekintettel azon mellékmunkákra és ráfordításokra, melyek a szakmai szokások szerint a munka elvégzéséhez tartoznak.

Vállalkozó kötelessége a létesítmény elkészítése szempontjából figyelembe veendő jogszabályok, szabványok és műszaki előírások betartása.

Vállalkozó a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben, hiba és hiánymentesen, a vállalt határidőt betartva köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés teljesítésének feltételei. Ezen feltételek bizonyítása Vállalkozó kötelezettsége. Vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a megrendelő utasításai

alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre.

A vállalkozó a munkálatokat eltervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. A vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.

3./ A beruházás főbb adatai:

Megrendelő a VP-3-4.2.1-15 kódszámú, „Mezőgazdasági termékek értéknövelése és erőforrás-hatékonyságának elősegítése a feldolgozásban” megnevezésű pályázat keretein belül napelemes rendszert kíván megvalósítani.

Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől napjától számítva 8 nap próbaüzemet köt ki, amely a végszámla kibocsátásának feltétele.

A tervezett munkák rövid leírása:

Megrendelő önfogyasztás csökkentő beruházása Megrendelő telephelyén valósul meg, a rendszer névleges villamos teljesítménye összesen 50 kW lesz.

Az épület napelemes rendszerének össz. DC oldali névleges villamos teljesítménye 49,82 kW lesz, az inverterek névleges csatlakozási teljesítménye 50 kVA. A fotovillamos rendszer az épület belső 0,4 kVos hálózatára táplálja fel a megtermelt energiát.

A beavatkozással érintett épületen megvalósítandó rendszer alapadatai:

Napelemek típusai

Napelem db szám: 188 db
Típusa: Heckert Solar NeMo 60P 2.0 265 w
Gyártási ország: Németország

Inverterek típusai

Inverter db szám: 2 db
Típus: Fronius ECO 25.0-3
Gyártási ország: Ausztria
Névleges teljesítmény: 25 kw
Összesen: 50 kw

A tervben szereplő típusok műszaki színvonalat határoznak meg, az egyes eszközök műszakilag egyenértékű termékekkel kiválthatóak!

Vállalkozó feladata a kivitelezés során keletkezett hulladék elszállítása is.

A részletes műszaki specifikációt e szerződés elválaszthatatlan mellékletei (ajánlattételi felhívás, dokumentáció, nyertes ajánlat) tartalmazzák.

Megrendelő és Vállalkozó a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű

helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

A szerződés törzsszövegében és az ajánlattételi felhívásban felsorolt munkamennyiségek csupán tájékoztatásul szolgálnak a munka nagyságrendjére vonatkozóan, és nem tekintendők a ténylegesen elvégzendő munkák mennyiségi kimutatásának. A részletes műszaki tartalmat a szerződés 1., 2. és 3. számú melléklete tartalmazza.

4./ Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység nem építési hatósági engedélyköteles tevékenység.

5./ Vállalkozó kijelenti, hogy:

- kész és képes Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre
- a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére állnak
- Vállalkozó ajánlatának szakmai kialakítása során figyelembe vette Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információkat. Vállalkozó a Megrendelő által elvárt feladatokat teljesíthetőnek minősíti.
- a Megrendelő céljának teljes körű kielégítéséhez szükséges szakmai tapasztalattal, erőforrásokkal és kapacitásokkal rendelkezik jelen szerződés teljes időtartama alatt
- a feladat teljesítéséhez szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal rendelkezik, és azokkal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog
- rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződés hibátlan, hiánytalan teljesítéséhez kiemelt jogi érdekük fűződik.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkaterületet és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet Vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, amelyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a Vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

II./ Teljesítési határidő

1./ A munkaterület átadására a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül kerül sor. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni a munkaterület átvételét követően.

A kivitelezés végső befejezésének időpontja: jelen szerződés hatálybalépésétől számított legfeljebb 120 nap

Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásakor lép hatályba.

2./ Kivitelezés helye: 4002 Debrecen- Apafa 30. (02622/24 hrsz.)

3./ A kivitelezés II.1./ pontban meghatározott kezdő időpontjáig a Megrendelő köteles a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban a Vállalkozónak átadni. A munkaterület késedelmes átadásából eredő károkat a Megrendelő viseli. A munkaterület késedelmes átadása esetén a Vállalkozó teljesítési határideje a késedelem idejével meghosszabbodik.

III./ Vállalkozói díj

1./ A Vállalkozót a szerződésben vállalt kivitelezési tevékenységéért

**nettó Ft, azaz forint (az
ajánlatnak megfelelően kitöltendő)**

vállalkozói díj illeti meg.

A kivitelezés díja a Megrendelő által szolgáltatott, de a Vállalkozó által kitöltött árazott költségvetés alapján került meghatározásra.

A vállalkozói díj a kivitelezés műszaki tartalma szakszerű és komplett megvalósításának teljes költségét tartalmazza, utólagos számszaki, mennyiségi és műszaki észrevételekre való hivatkozással a díjazás és határidő nem módosítható, ugyancsak nem módosulhat sem a határidő, sem a költség olyan szakhatósági előírásra való hivatkozással, amelyben valamilyen szakhatóság a tervekben nem szereplő munkát rendel el, azonban ezt a Vállalkozó előre látta vagy látnia kellett volna. A Vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, amelyek szükségesek az építési engedélyében, a Megrendelő által szolgáltatott, de a Vállalkozó által kitöltött árazatlan költségvetésben, tervekben meghatározott munkák szakszerű és komplett megvalósításához annak érdekében, hogy rendeltetésszerű és biztonságos használatára alkalmas állapotban legyen. Az esetleges pótmunka vagy kiegészítő építési munka elrendelésére és elszámolására a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján kerülhet sor.

A vállalkozói díj egyösszegű, a befejezési határidőre prognosztizált átalányár. A vállalkozói díj az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 3. § (5) bekezdése alapján magában foglalja az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, jelen szerződés és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsiorádij alapján számított munkadíjat, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a jótállási szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
- a szükséges szakfelügyeletet biztosításával kapcsolatos költségek,
- anyagbeszerzési költségek,
- szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- a bérek és költségei,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérleti, lízingelési költségei,
- az esetleges akadályoztatás költségei,
- adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
- jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,

- a helyszíni adottságok, körülmények miatti költségek,
- a megvalósításhoz esetlegesen szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a felvonulás költségei, ezek elbontásának és a felvonulási terület helyreállításának költségei,
- adott esetben banki, finanszírozási költségek,
- a részlettervek költségei
- a megvalósítási tervdokumentáció költségei,
- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
- a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatt költségek,
- vállalkozói haszon,
- egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.

2./ Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból és önerőből biztosítja. A támogatás a VP-3-4.2.1-15 kódszámú, „Mezőgazdasági termékek értéknövelése és erőforrás-hatékonyságának elősegítése a feldolgozásban” megnevezésű pályázat keretein belül, utófinanszírozással kerül finanszírozásra.

A szerződés hatályát veszti, amennyiben a beruházás pénzügyi fedezete elvonásra kerül, a Megrendelőnek fel nem róható okból.

3./ A kivitelezési munkák tekintetében a Vállalkozó a műszaki ellenőr és a Megrendelő képviselője által igazolt hiba- és hiánymentes teljesítés alapján, a teljesítésigazolás kiállítását követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül számlát állít ki, melynek egy példányát a Megrendelőnek megküldi. A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munkarész hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be a Megrendelő és a Vállalkozó által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A Vállalkozónak a végszámlához csatolnia kell a teljesítésigazolás eredeti példányát.

A számla mellékleteként a Vállalkozó köteles számla részletezőt és felmérési naplót elkészíteni és benyújtani a Megrendelő részére. A számla kifizetés ezek hiánytalan és hibátlan megléte nélkül nem lehetséges.

Megrendelő csak a számviteli jogszabályok által előírt alakai és formai követelményeknek megfelelő számlát fogad be.

4./ Megrendelő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg fizetését a Megrendelő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.

Az előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) Vállalkozó közvetlenül a Megrendelőtől igényelheti. Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában az előleg-igénylést Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdés szerinti kivétellel - legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. (Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés)

Az előleg értéke a végszámlából kerül levonásra. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

5./ Benyújtható 1 db végszámla (ide nem értve az előleg számlát).

A végszámla kibocsátásának feltétele a 100 %-os készütségi fok elérését követően a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárása, valamint a sikeres próbaüzem.

A szerződésben rögzített feltételek teljesítése igazolását követően benyújtott számlát a Megrendelő – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint halasztott fizetéssel a számla kézhezvételének napját követő 15 napon belül fizeti meg.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, Megrendelő, ha a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) Vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő harminc napon belül átutalja Vállalkozó(k)nak;
- e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) Vállalkozó(k) átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha Vállalkozó(k) valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

Megrendelő tartalékkeretet nem köt ki.

A számla kiegyenlítésének nélkülözhetetlen feltétele az Art. 36/A. § szerinti feltétel teljesülése. Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF). A részletes feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

A Vállalkozó a jelen pontban meghatározott fizetési ütemezést és eljárást nem vitathatja, és visszavonhatatlanul elfogadja.

A Felek rögzítik, hogy a 2007. évi CXXVII. törvény (új ÁFA törvény) 142. §. értelmében a kivitelezési tevékenység fordított adózás hatálya alá nem tartozik.

6./ Abban az esetben, ha a Vállalkozó nem teljes mértékben valósítja meg a kivitelezés tárgyát, akkor a felek a Vállalkozói díjat tételes elszámolással számítják ki jelen szerződés mellékletét képező költségvetés alapján.

7./ A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell teljesítettnek tekinteni, amikor a bank a pénzüsszeggel a fizetésre kötelezett bankszámláját megterhelte.

IV./ A szerződésszegés jogkövetkezményei

1./ A Vállalkozó

- a neki felróható okból bekövetkező jelen szerződésben befejezési határidőre (véghatáridőre) vonatkozó késedelmes teljesítés
- a neki felróható okból bekövetkező lehetetlenülés,
- a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, illetve
- a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás esetén

kötbér és kártérítési kötelezettséggel tartozik.

2./ A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

3./ A Vállalkozónak felróhatóan késedelmes teljesítése esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Késedelmes teljesítés esetében a Megrendelő póthatáridőt tűzhet, ebben az esetben a Vállalkozó köteles a teljesítésre a póthatáridőt elvállalni. A póthatáridő elmulasztásával a kötbérfizetési kötelezettség újból kezdődik.

A kötbér a Megrendelő által érvényesíthető:

- késedelem esetében, amikor a késedelem megszűnik, a határidő vagy póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a legmagasabb mértéket,
- meghiúsulás esetén: attól az időponttól kezdődően, amikor a Megrendelő erről tudomást szerez.

4./ A kötbér alapja meghiúsulás esetén a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értéke.

5./ A kötbér mértéke meghiúsulás esetén: a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 20 %-a.

5.1./ A késedelmi kötbér, az e szerződés II.1./ pontjában meghatározott végső befejezési határidő elmulasztása esetén esedékessé válik. **A késedelmi kötbér mértéke,- Ft/naptári nap, azazforint/naptári nap. (az ajánlatnak megfelelően kitöltendő)** de legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 20 %-a.

5.2./ A felek megállapodnak abban, hogy szakszerűtlen munkavégzés vagy a Vállalkozó jelentős lemaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződéstől való elállásra, ebben az esetben jogosult a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás összege 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért érvényesíteni a Vállalkozóval szemben. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból hiúsul meg, a Megrendelő ugyancsak a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás összege 20 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbérre jogosult.

Jelentős elmaradásnak számít, ha Vállalkozó az érdekkörébe eső okból a szerződés II.1./ pontjában meghatározott befejezési határidőhöz – amennyiben a Megrendelő a késedelmes

teljesítés esetében póthatáridőt tűz, akkor a póthatáridőhöz – képest 15 munkanappal meghaladó késésbe esik.

Ha a Vállalkozó ellen felszámolási eljárás indul, vagy:

- méltányolható ok nélkül nem kezdte el a munkálatok kivitelezését, vagy annak folytatását felfüggesztette és nem folytatta 3 nappal azt követően sem, hogy a Megrendelő erre írásban felszólította, vagy
- nem távolította el az anyagot a helyszínről, vagy nem bontotta le és pótolta újjal a létesítmény valamely részét 5 nappal azután sem, hogy a Megrendelőtől olyan írásos értesítést kapott, amely szerint az a kivitelezett részt meg nem felelőnek minősítette, és ezért nem fogadta el, vagy
- a szerződés bármely részét a megfelelő kivitelezés hátrányára és tiltó rendelkezése ellenére alvállalkozásba adta Megrendelő engedélye nélkül, vagy
- egyéb súlyos szerződésszegést követett el,

úgy Megrendelő rendkívüli írásbeli felmondás mellett behatolhat a helyszínre és Vállalkozót onnan (ha szükséges, karhatalommal) eltávolíthatja, ezáltal a szerződés megghiúsultnak minősül a Vállalkozó hibájából, kötbér és kártérítési felelősség mellett.

6./ A Megrendelő jogosult a kötbér összegét a Vállalkozó díjából levonni azzal, hogy a Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

7./ Ha a Vállalkozó a Megrendelő megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy a póthatáridő eredménytelenül telt el vagy a késedelmi kötbér eléri a szerződésben rögzített maximális összeget, úgy a Megrendelő– érdekmúlás bizonyítása nélkül – a szerződéstől elállhat és megghiúsulási kötbérigényét érvényesítheti.

8./ A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megrendelő részéről elfogadott, de a szerződéssel nem összhangban történő teljesítés elfogadása nem értelmezhető úgy, hogy a Megrendelő lemond a szerződésszegésből eredő jogosultságairól és követeléseiről. Vállalkozót esetleges kártérítési kötelezettsége alól semmilyen jogcímen megfizetett kötbér sem mentesíti. A kötbér felmerülésétől számítva lejárt követelésnek számít.

V./ Jótállás, szavatosság

1./ A Vállalkozó a Magyar Szabványokban és a vonatkozó hatályos jogi szabályozásokban, jogszabályokban előírt jótállási és szavatossági feltételeket vállalja az általa kivitelezett munkarészek vonatkozásában azzal, hogy minden általa megvalósításra kerülő teljesítésért 5 év jótállást vállal. A jótállási időszak a sikeres műszaki átadás napján kezdődik. Rejtett hiba esetén a jótállási határidő annak felfedezésével kezdődik. A hiba elhárítása után a jótállási határidő a javítás átvételének napjával kezdődik.

Vállalkozó a napelemes modulokra év gyártói garanciát biztosít. (az ajánlatnak megfelelően kitöltendő)

A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként teljesítési biztosíték nem kerül előírásra.

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékként jóteljesítési biztosíték nem kerül előírásra.

A Vállalkozót egyébként a vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelező szavatossági felelősség is terheli, amely a hibák kijavítását, vagy árleszállítást, vagy a munka újból való elvégzését foglalja magában, a Megrendelő élhet választási jogával.

2./ A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását – amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi, 5 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt és legrövidebb időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult – a Vállalkozó értesítése mellett – a Vállalkozó költségére a munkát mással elvégeztetni.

3./ A szerződő felek megegyeznek az utó-felülvizsgálati eljárás megtartásáról, melynek időpontja a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírását követően egy évvel történik.

VI./

A felek kivitelezéssel kapcsolatos jogai és kötelezettségei

1./ A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a jogszabályok, a tervdokumentáció, az érvényes hatósági engedélyek és ezen vállalkozási szerződésben és mellékleteiben meghatározott feltételek alapján kivitelezni a Magyar Szabvány előírásai szerint I. (első) osztályú minőségben.

2./ A Vállalkozó a munkáról építési naplót köteles vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

3./ A Vállalkozó köteles a munkavégzés során a hatályos jogszabályok előírásai szerint felelős műszaki vezetőt alkalmazni.

4./ Ha a tervben feltüntetett anyag, vagy termék a kivitelezés időpontjában nem szerezhető be, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul értesíteni, és a kiváltásával kapcsolatos javaslatát jóváhagyatni, utóbbi pedig álláspontját az építési naplón keresztül közölni köteles.

5./ Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kijelenti,

- hogy teljes körűen vállalkozik az I./ pontban leírt munkákra és a megvalósításhoz kapcsolódó összes munkára a szerződés és annak mellékletei szerint,
- hogy a szerződést – mellékleteivel együtt – annak teljességére való tekintettel megvizsgálta, hiánytalanul elolvasta és megértette, azt korlátozás nélkül, jelen aláírásával jogilag kötelezőnek ismeri el,
- a kivitelezés helyszínét megtekintette és megismerkedett az ott lévő körülményekkel,
- a kiviteli dokumentációt megvizsgálta és azt a kivitelezési munka elvégzésének alapjául megfelelőnek és teljesnek találta a helyszín ismeretében,
- a kiviteli dokumentációt megvizsgálta és a jelen szerződés mellékletét képező költségvetés tartalmaz minden olyan tételt, amely szükséges a tervdokumentációban, tendertervben és a kiviteli tervben foglalt és jelen szerződés tárgyát képező munkák kivitelezéséhez,
- hogy a dokumentáció szövege nem értelmetlen és nem kétértelmű,
- hogy esetleges felvilágosítás-kérésnél kielégítő, elégséges magyarázatot kapott,
- vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés alapelveinek megfelelően és az abban szabályozottak szerint, a vonatkozó előírások és szabványok szerint, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak megfelelően, I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával, az átadási határidőre, hiba- és hiánymentesen elkészíti,

- kötelezi továbbá magát, hogy úgy valósítja meg a szerződés tárgyát, hogy az megfeleljen az építési engedély és egyéb hatósági engedélyek határozatának, és minden abban foglalt előírásnak, tehát a megállapodás szerinti átadási időpontban megtörténhessen a hatósági átvétel. Vállalkozó ezért a használatbavételi engedélyhez Megrendelő részére átadja az érdekkörébe ill. alvállalkozói érdekkörébe tartozó hatósági engedélyeket és egyéb iratokat – amennyiben jelen szerződés tárgya ezt megköveteli.

A fentiekre tekintettel Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a III.1./ pontban meghatározott általános vállalkozói díjon felül semmilyen további követelése nem lehet a Megrendelővel szemben azon a jogcímen, miszerint valamely a tendertervben vagy a kiviteli terven szereplő munka, anyag vagy egyéb költség nem szerepel a Vállalkozó által benyújtott és jelen szerződés tárgyát képező árazott költségvetésben.

6./ A Megrendelő jogosult a Kbt. és egyéb jogszabályok által meghatározott feltételekkel:

- a munkák bármely részei szintjét, helyzetét és méretét megváltoztatni,
- szakmailag nem kifogásolható módon bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét megváltoztatni,
- más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére, ha felszólításra a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat 5 napon belül nem javítja, illetve nem pótolja,
- a beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában részt venni és dönteni.

7./ Ha a Megrendelő a fentiekben rögzített jogainál fogva a szerződés tartalmában változásokat rendel el, úgy ezek elrendelésénél figyelembe kell vennie az ajánlattételi felhívás és dokumentáció által behatárolt lehetőségeket, a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat, és a műszaki indokoltságot és a Kbt. rendelkezéseit.

8./ A Megrendelő minden elvégzett munka ellenőrzésére jogosult a helyszínen. A kivitelezés során az előírtak szerint el kell végeztetni a megfelelő vizsgálatokat. A mintavételi és ellenőrzési költségek a Vállalkozót terhelik. A Megrendelő bármilyen próba, vizsgálat független szakértő által való elvégzését elrendelheti. A vizsgálatok költségét, - amennyiben azok azt igazolják, hogy nem felel meg a minőség az előírtaknak, vagy a Megrendelő által adott utasításnak, - a Vállalkozó viseli. Ellenkező esetben a költség a Megrendelőt terheli.

9./ A Vállalkozó feladata és költsége többek között a meglévő és megmaradó építmények és elkészült egyéb munkák állagmegóvása, a rossz időjárási viszonyoknak megfelelő védelem kiépítése és fenntartása.

10./ A Vállalkozó feladata és költsége munkaterületének, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest) tisztántartása, a hulladék folyamatos elszállítása.

A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve az általa használt munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet-és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira is.

11./ A Vállalkozó és valamennyi alvállalkozója a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

12./ Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, a Megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő, a Megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. Vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a

vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.

13./ Az esetleges közterület-használati engedélyek beszerzése, valamint az ezzel összefüggő költségek kifizetése Vállalkozót terheli. Az összes – a szerződés tárgyának teljes körű elkészítéséhez szükséges – építési engedélyen túlmenő engedély beszerzése – amennyiben a jelen szerződés tárgyát ez érinti – Vállalkozó feladata, (pld.: közterület-foglalási engedély stb.) Az ezzel kapcsolatos költségeket Vállalkozó viseli. A szükséges ideiglenes energia-ellátást Megrendelő biztosítja.

14./ A Vállalkozó akár részleges munkabeszüntetése és teljesítés megtagadása kifejezetten kizárt. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni viták (műszaki, értelmezési, stb.) csak kivételes esetben késleltethetik a szerződésben vállalt megvalósítását, részéről csak kivételes esetben adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.

15./ Amennyiben jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység eszközök leszállítását, telepítését és üzembe helyezését is magában foglalja a Vállalkozó a II.1./ pontban meghatározott határidőig köteles a jelen szerződés mellékletét képező dokumentációban meghatározott eszközök Megrendelő részére történő beszerzésére, valamint e szerződés II.2./ pontjában meghatározott helyszínre történő szállítására, telepítésére, üzembe helyezésére.

16./ Jelen szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, a Kbt. 63. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Jelen szerződés szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

A Megrendelő egyebekben az ajánlatban szereplő nyilatkozatoknak megfelelően járul hozzá alvállalkozó igénybeviteléhez.

A Vállalkozónak nincs joga jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik félre átruházni. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.

A Megrendelő fél vagy műszaki ellenőr a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

17./ A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A jelen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

VII./ Átadás-átvételi eljárás

1./ A kivitelezés során az egyes részteljesítések és a kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le. A szerződésben foglalt munkák teljes körű teljesítését a Vállalkozónak az általa javasolt átadás-átvétel időpontját megelőzően, de legkésőbb az adott véghatáridő előtt 15 nappal, írásban kell – készre jelentés formájában – közölnie Megrendelővel. A készre jelentés alapján az átadás-átvétel megkezdésének időpontját a Megrendelő határozza meg a készre jelentést követő 15 napon belüli időpontra. Az átadás-átvétel lefolytatására 30 nap áll rendelkezésre, az átadás-átvételi eljárás megkezdése után. A Megrendelő pedig köteles az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni.

Amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a Megrendelő a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Az átadás-átvételi eljárás arra szolgál, hogy a Megrendelő meggyőződjön arról, hogy a Vállalkozó a szerződésben meghatározott munkát a terveknek, műszaki előírásoknak megfelelően, teljes körűen, I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával elkészítette-e. Az átadás-átvételi eljárás során építető hiba- és hiányjegyzéket vesz fel, melyet átad Vállalkozónak, aki köteles a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb a hiba- és hiányjegyzékben meghatározott véghatáridőig a jegyzékben szereplő hibákat megszüntetni.

2./ Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés sikeres lebonyolítása érdekében köteles az átvételi eljáráshoz szükséges okmányokat és a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait, kezelési és használati utasításait, jótállási dokumentációit, stb. – amennyiben a jelen szerződés tárgyát ez érinti – Megrendelőnek átadni a műszaki átadás-átvételi eljárás előtt, valamint a megvalósulási dokumentációt 2 (kettő) papírpéldányban és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n).

3./ A műszaki átadás-átvételi eljárások lebonyolítása a Megrendelő megbízottjaként a műszaki ellenőr feladata, beleértve a Vállalkozó értesítését. Az esetleges alvállalkozók értesítése a Vállalkozó feladata.

4./ A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel során, legkésőbb annak befejezéséig köteles különösen az alábbi dokumentációkat (2 példányban) a Megrendelő részére átadni:

- átadási dokumentációk,
- a beépítésre került anyagok minőségi tanúsítása
- az elkészült részelemek mérési jegyzőkönyvei példányai
- műbizonylatok,
- kezelési és karbantartási utasítások,
- származási bizonyítványok,
- felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
- az átadáshoz szükséges hatósági hozzájárulásokat,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 5. számú melléklete szerinti építési és bontási hulladék nyilvántartó lapokat.

5./ Megrendelő kizárólag hiba- és hiánymentes, I. osztályú minőségű teljesítést vesz át.

6./ Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán – amennyiben a jelen szerződés tárgyát ez érinti – nyilatkozik, hogy a dokumentációban előírt és a vonatkozó rendeletek szerint meghatározott előírásokat teljesítette és a kivitelezés során az építési-, hatósági engedélyekben foglaltaknak eleget tett.

7./ Ha a vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.

VIII./ Együttműködési kötelezettség

1./ A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet, illetve a műszaki ellenőrt haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van, vagy lehet. A Vállalkozó értesítési kötelezettsége különösen kiterjed a teljesítés minőségét, anyag-díját, határidejét, valamint az építésrendészetet érintő kérdésekre, míg a Megrendelő értesítési kötelezettsége a fizetési képességével kapcsolatos kérdésekre.

Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél a felelős. A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul meg kell erősíteni írásban is. Írásbeli megerősítésnek minősül a faxon vagy e-mailen megtett nyilatkozat is.

2./ Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett esetleges károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.

3./ A Vállalkozó kijelenti, hogy a műszaki ellenőrrel és a Megrendelő által megbízott személyekkel a fenti tevékenységek ellátása érdekében mindenben együttműködik.

4./ A Vállalkozó az egyes munkarészek eltakarását megelőzően 8 munkanappal az építési naplóban dokumentáltan köteles értesíteni a műszaki ellenőrt.

5./ Felek megállapodnak, hogy együttműködnek a szerződés megvalósítása érdekében és képviselőik útján a későbbiekben meghatározott időpontokban rendszeresen találkozni fognak, hogy megállapítsák a szerződés teljesítésének előrehaladását.

6./ A Vállalkozónak a munkák végzése és teljesítése során, a munkavégzés teljes időtartama alatt teljes mértékben tekintettel kell lenni a munkaterületen tartózkodó összes személy biztonságára. A munkaterületet, valamint a munkákat olyan rendezett állapotban kell tartania, hogy az megfelelően biztonságos legyen. Saját költségére biztosítani kell a világítást és figyelmeztető jeleket, amelyek szükségesek a biztonsághoz. Alvállalkozói tekintetében is köteles a munkavédelmi feladatok koordinálását ellátni.

Minden ésszerű lépést meg kell tennie, hogy védje a munkaterületen belüli és kívüli környezetet és elkerülje a szennyezésből, zajártalomból, vagy egyéb, a munkamódszereiből, következő okokból származóan személyek, a köz vagy mások tulajdonának károsodását, zavarását. Az utakra kihordott sarat azonnal fel kell takarítani. Amennyiben a takarítás nem történik meg, az abból keletkező károk a vállalkozót terhelik.

Amennyiben a munka törmelék-, hulladékképződéssel jár együtt, Vállalkozó feladata ennek napi deponálása, szeméttároló konténerbe rakása és annak rendszeres elszállítása. Amennyiben e feladatát nem teljesíti, a Megrendelő jogosult a törmelék elszállíttatására, amelynek költségeit a Vállalkozó esedékes számlájának összegéből levonja.

7./ Vállalkozó csak kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező személyeket alkalmazhat, olyanokat, akik képesek és alkalmasak feladataik megfelelő és szerződés szerinti határidő teljesítésére.

IX./ Egyéb rendelkezések

1./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

a.) Megrendelő részéről:

b.) Vállalkozó részéről:
jogosult eljárni.

2./ A kivitelezésért felelős műszaki irányító a Vállalkozó részéről:

Műszaki ellenőr:

3./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkori jogszabályok rendelkezései az irányadóak, elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és vonatkozó végrehajtási rendeletei
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet.

4./ Tűz-, vagy balesetveszélyes tevékenység végzése esetén, vagy egyéb esetben a szükséges koordináció biztosítása érdekében a Vállalkozónak előzetesen tájékoztatnia kell a Megrendelő képviselőjét.

5./ Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

6./ Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan rendkívüli felmondással is megszüntetheti, ha

- a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el;

- a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
- a Vállalkozó fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján jogerősen megállapítja;
- a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.

A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:

- az építési napló vezetésére vonatkozó előírások megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a Vállalkozó vagy a műszaki ellenőr a megfelelő teljesítésre a Vállalkozót felszólította,
- a Vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,
- a Vállalkozó, illetve alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
- a Vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását.

7./ Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket a szerződő felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén szerződő felek alávetik magukat a Debreceni Járásbíróság, vagy a jogszabályban meghatározott értékű ügyekben a Debreceni Törvényszék illetékességének.

Vállalkozó megjelent képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában kijelentette, hogy az általa képviselt gazdasági társaság jelenleg is létező cég, képviseleti és cégjegyzési jogosultságában a lekérdezett és bemutatott okiratok kelte óta semmiféle változás nem állott be és ő, mint a fentiek szerint képviseleti joggal felruházott képviselő jogosult az általa képviselt cég nevében a jelen okiratba foglalni kért jognyilatkozat megtételére. A felek képviselői kijelentették, hogy jelen jognyilatkozatok megtétele során az általuk képviselt cég/szervezet nevében, illetőleg érdekében járnak el.

8./ A felek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződést csak a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdésének megfelelően módosíthatják.

9./ Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik legalább 20.000.000,- Ft/év és 10.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési- és szerelésbiztosítással, amelyet köteles fenntartani a kivitelezés teljes időtartamára.

10./ Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- 1. számú melléklet: ajánlattételi felhívás
- 2. számú melléklet: ajánlattételi dokumentáció
- 3. számú melléklet: ajánlat

A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek.

A szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá:

....., 2017.

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

Név :

Alíírás :

Bélyegző :

**MŰSZAKI LEÍRÁS,
TERVDOKUMENTÁCIÓ
ÁRAZATLAN
KÖLTSÉGVETÉS**